
Aika 16.10.2024, klo 17:30 - 18:48

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

Käsitellyt asiat

§ 72 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 73 Pöytäkirjan tarkastus

§ 74 Teknisten palveluiden talousarvio 2025

§ 75 Vesihuollon operointisopimus

§ 76 Korvausvaatimus perämoottorivauriosta

§ 77 Maa-alueen vuokraaminen kiinteistön 922-425-33-35 lisämaaksi

§ 78 Vesilahden kunnan tiealueiden ja kiinteistöjen talvikunnossapito 2023-2025

§ 79 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

§ 80 Tiedoksi merkittävät asiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Johanna Halme, puheenjohtaja
Aapeli Eskola, 1. varapuheenjohtaja
Kati Ajoksenmäki
Marko Lounasranta
Valto Sorva
Taina Lamminmäki, saapui 17:33
Virpi Eskola, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Tarja Kujanpää, palvelusihteeri, sihteeri
Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, esittelijä
Kristiina Pispala, Khal puheenjohtaja
Harri Tapanainen, Khal edustaja

Poissa

Risto Naskali

Allekirjoitukset

Johanna Halme
Puheenjohtaja

Tarja Kujanpää
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kati Ajoksenmäki
Pöytäkirjantarkastaja

Marko Lounasranta
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 21.10.2024

§ 72**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu on lähetetty teknisen lautakunnan jäsenille ja julkaistu kunnan verkkosivuille 11.10.2024, lisäksi saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 73**Pöytäkirjan tarkastus**

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka ovat seuraavana vuorossa.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kati Ajoksenmäki ja Taina Lamminmäki.

Päätös

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Kati Ajoksenmäki ja Marko Lounasranta.

Kunnanhallitus, § 120,03.06.2024
Tekninen lautakunta, § 52,19.06.2024
Kunnanhallitus, § 154,12.08.2024
Tekninen lautakunta, § 68,11.09.2024
Tekninen lautakunta, § 74, 16.10.2024

§ 74

Teknisten palveluiden talousarvio 2025

VESDno-2024-227

Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 120

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Vihtialä
merja.vihtiala@vesilahti.fi
vs. hallintojohtaja

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja veloitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Liitteenä on päivitetty ennakoarvio kunnan vuoden 2024 talouden toteumasta sekä ennakoarvion ja muiden käytettävissä olevien tietojen perusteella laskettu arvio vuoden 2025 talousarvion luvuista.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käy talousarvion lähetekeskustelun ja käynnistää talousarvion valmistelun.

Päätös

Kunnanhallitus käy talousarvion lähetekeskustelun ja käynnistää talousarvion valmistelun sekä ohjeistaa viranhaltijoita talousarvion laadinnassa niin, että talous on taloussuunnitelmavuosien 2025-2027 aikana tasapainossa.

Tekninen lautakunta, 19.06.2024, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Kuntastrategia on kunnanvaltuuston hyväksymä strategia, josta kunnan kaikki keskeisin päätöksenteko, suunnittelu ja kehittäminen johdetaan. Kuntalain 37 § mukaisesti kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Vesilahden kuntastrategia on hyväksytty kunnanvaltuustossa 23.5.2022 § 24 ja se sisältää tavoitetilojen lisäksi strategisia hankkeita eli toimenpiteitä, joilla kohti tavoitteita edetään. Vesilahden kunnan talousarviossa on mittarit strategian tavoitteiden seurantaan sekä tarkemmat kuvaukset toimenpiteistä.

Kuntastrategian laatimisen jälkeen on tapahtunut monia Vesilahden kunnan toimintaan liittyvää muutosta (mm. rakennus- ja korkomarkkinoiden muutos sekä hallituskauden vaihtuminen), jotka ovat huomioitava strategian toimeenpanossa ja talousarvion laadinnassa. Oleellista on tunnistaa toimintaympäristön muutokset sekä kunnan voimavarat ja vahvuudet kohdistuen resurssit ja strategiset toimenpiteet seikkoihin, jotka parhaiten edistävät vesilahtelaisten hyvinvointia ja kunnan elinvoimaisuutta.

Teknisten palveluiden osalta suurimmat epävarmuustekijät tulevana vuosina liittyvät hyvinvointialueelle vuokrattuihin kiinteistöihin, kasvavaan korjausvelkaan sekä uusien asuinalueiden mittaviin kunnallistekniikan rakentamisen kustannuksiin. Vesilahden kunnan talousarviossa 2024 suunnitelmavuosien 2025-2026 kulut on budjetoitu lähes samalle tasolle vuoden 2024 kanssa, eikä henkilöstökulujen ja kustannustason nousua ole riittävästi huomioitu.

Toimielinten tulee ohjeistaa viranhaltijoita talousarvioesityksen valmisteluun.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta käy keskustelua siitä, mitkä ovat teknisten palveluiden näkemykset tulevasta toimintaympäristöstä ja ohjeistaa teknistä palvelupäällikkö talousarvion 2025 suunnittelemiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 12.08.2024, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Vihtilä
merja.vihtiala@vesilahti.fi
vs. hallintojohtaja

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Julkinen talous on kokenut viime vuosina merkittäviä muutoksia johtuen mm. koronasta, Ukrainan sodasta sekä SOTE- ja TE-uudistuksista. Myös Vesilahden kunnan talouteen liittyy useita epävarmuustekijöitä, joiden vuoksi vuosien 2025-2027 taloussuunnittelu on haastavaa. Rahoituspohjan heikentyminen ja kustannusten nousu ovat johtaneet siihen, että kunnan talouden näkymä lähivuosina on alijäämäinen. Vuosina 2025-2027 vaaditaan siis tasapainotustoimenpiteitä, jotta talous saadaan ylijäämäiseksi suunnitelmakauden aikana.

Vuodelle 2025 laaditun talousarviokehysten toimintakate on -14 159 504 euroa, mikä on 1 054 483 euroa alempi kuin vuoden 2024 talousarvion toimintakate. Vuoden 2024 talousarvioon nähden talousarviokehukseen on lisätty toimintatuottoja, jotka perustuvat pääasiassa tonttien myyntiin ja vuokraukseen. Vuoden 2024 toteuma-arvion mukaiseen henkilöstökustannusten tasoon on varattu 2,5 prosentin korotus vuodelle 2025. Korotus on arvio, koska työehtosopimus on katkolla eikä vuoden 2025 yleiskorotuksen taso ole selvillä. Korotettuihin henkilöstökustannuksiin on arvioitu laskua 150 000 euroa perustuen määräaikaisten työsuhteiden loppumisiin ja tehtävien uudelleen järjestelyihin. Muihin kustannuksiin ei ole varattu prosentuaalista korotusta. Toimintakuluja kasvattaa kuitenkin te-palveluiden siirtyminen kuntien vastuulle vuoden 2025 alusta sekä kuntien rahoitusvastuun kasvaminen työttömyysetuuksista. Te-uudistuksen aiheuttamiin kustannuksiin on varattu talousarviokehyksessä 650 000 euroa. Toimintakulujen lisäyksenä on huomioitu joukkoliikenteen, ympäristöterveydenhuollon ja työterveyshuollon kustannukset, joissa jo vuoden 2024 kustannustaso on korkeampi kuin vuoden 2024 talousarviota laadittaessa on talousarvioon huomioitu.

Talousarviokehysten verotulot perustuvat vuoden 2024 veroprosentteihin. Verotulojen arvioinnissa on käytetty toukokuussa 2024 julkaistua veroennustekehikkoa ja verotulojen määrässä on huomioitu kunnan väestönkasvutavoite. Valtionosuudet perustuvat Kuntaliiton elokuussa 2024 julkaisemaan ennakkotietoon. Kunnan rahoitustuottojen ja -kulujen määrä tarkentuu investointisuunnittelun edetessä ja tulevan lainannostotarpeen tarkentuessa. Poistojen määrä tarkentuu investointisuunnittelun edetessä.

Talousarviokehyksessä on esitetty tarkastuslautakunnan, hallintopalveluiden, opetus- ja varhaiskasvatuspalveluiden, vapaa-ajan palveluiden, teknisten palveluiden, rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun sekä vesi- ja viemärlaitoksen ulkoiset toimintatuotot ja ulkoiset toimintakulut. Talousarviokehyksessä sitovaa on ulkoisten toimintatuottojen ja -kulujen erotus eli toimintakate.

Talousarviokehysten mukainen tilikauden 2025 alijäämä on -808 356 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus antaa vuoden 2025 talousarvion laadintaa varten talousarviokehysten, jonka mukaiset ulkoiset toimintakatteet ovat:

Tarkastuslautakunta	-19 307 euroa
Hallintopalvelut	-2 782 701 euroa
Opetus- ja varhaiskasvatuspalvelut	-8 777 765 euroa
Vapaa-ajan palvelut	-556 166 euroa

Tekniset palvelut	-1 933 857 euroa
Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu	-317 407 euroa
Vesi- ja viemärilaitos	227 699 euroa

Kokouskäsitely

Kunnanjohtaja muutti päätösesitystään kokouksen aikana.

Muutettu päätösesitys oli: Kunnanhallitus päättää, että talousarviokehys 2025 tulee laatia siten, että talousarvion 2025 alijäämä on enintään -700 000 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus päättää, että talousarviokehys 2025 tulee laatia siten, että talousarvion 2025 alijäämä on enintään -700 000 euroa.

Tekninen lautakunta, 11.09.2024, § 68

Valmistelijat / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekniinen palvelupäällikkö

Kunnanhallitus on kokouksessaan 12.8.2024 § 154 antanut talousarviokehityksen. Talouspalveluiden laatiman aikataulun mukaisesti talousarviot käsitellään lautakunnissa lokakuun alussa, kunnanhallituksessa 28.10.2024 ja hyväksytään kunnanvaltuustossa 11.11.2024.

Tekninen lautakunta käsittelee tulosyksiköiden tekniset palvelut ja vesi- ja viemärilaitos lisäksi talousarvion investointien osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekniinen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta käy lähetekeskustelun talousarvion investointiosasta.

Päätös

Tekninen lautakunta kävi lähetekeskustelun talousarvion investoinneista.

Tekninen lautakunta, 16.10.2024, § 74

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekniinen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Tekniset palvelut talousarvio 2025

2 Teknisten palveluiden talousarviolomake 2025

3 Investointiosa talousarvio 2025

4 Vesi- ja viemärilaitos talousarvio 2025

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 12.8.2024 (§ 154) päättänyt, että talousarviokehys 2025 tulee laatia siten, että talousarvion 2025 alijäämä on enintään -700 000 euroa. Alijäämä sopeutetaan suunnitelmavuosina siten, että vuoden 2027 talousarvio on ylijäämäinen.

Koko kunnan tasolla kustannusten nousua aiheuttaa työllisyysalueuudistuksesta, joka nostaa palvelujen ostoja ja avustuksia. Lisäksi vuoden 2024 talousarvioon nähden joukkoliikenteen, ympäristöterveydenhuollon ja työterveyshuollon kustannukset kasvavat. Vuoden 2025 henkilöstökuluihin on varattu 3 prosentin sopimuskorotusvaraus vuoden 2024 talousarvion henkilöstökuluihin nähden. Lisäksi on korotettu sivistyspalveluiden sijaiskustannuksia, jotka ovat osoittautuneet vuodelle 2024 budjetoituja korkeammiksi. Muihin kustannuksiin ei ole varattu prosentuaalisia korotusvarauksia. Poistot on budjetoitu uuden valtuustolle esitettävän poistosuunnitelman mukaan, jossa poistoperiaatteita on muutettu vastaamaan todellista teknistä käyttöikä.

Suunnitelmavuosille 2026-2027 on varattu 2 prosentin korotusvaraus henkilöstökulujen, palveluiden ostojen, aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden sekä muiden toimintakulujen kasvuun.

Vesilahden kunnan palvelualueet ovat laatineet talousarvion tiiviissä yhteistyössä ja kunnanhallituksen raamin saavuttamiseksi on tarkoituksenmukaisimmat pyrkien välttämään välittömästi kuntalaisten arkeen kohdistuvia sopeutuksia.

Käyttötalous:

Teknisen lautakunnan alaisia vastuualueita ovat vesi- ja viemärilaitos sekä tekniset palvelut, joka muodostuu seuraavista tehtäväalueista: tekninen hallinto, kiinteistöpalvelut, liikenneväylät ja yleiset alueet sekä tukipalvelut. Budjetoinnissa on siirretty joitain kustannuksia teknisten palveluiden alaiselta tehtäväalueelta toiselle, huomioiden kunnanhallituksen antama raami, jossa korotusvarauksia on ainoastaan henkilöstökuluissa.

Teknisten palveluiden toimintatuottojen budjetoitu määrä on 3 992 141 euroa, josta noin kolme neljäsosaa on sisäisiä tuottoja ja yksi neljäsosa ulkoisia. Toimintatuotot kasvavat vuoden 2024 talousarvioon nähden 2 prosentilla, eli noin 70 000 eurolla johtuen ulkoisten tuottojen, mm. vuokrien indeksikorotuksista.

Teknisten palveluiden toimintakulujen budjetoitu määrä on 3 057 757 euroa, mikä on 43 174 euroa enemmän kuin vuoden 2024 talousarviossa. Henkilöstökustannuksiin on varattu kunnan muiden toimialojen tavoin 3 prosentin korotusvaraus. Muiden tiliryhmien kustannukset ovat kokonaisuudessaan samalla tasolla vuoden 2024 talousarvion kanssa, mutta joitakin budjettikorjauksia tiliryhmien välillä on tehty.

Vesi- ja viemärlaitoksen toimintatuottojen budjetoitu määrä kasvaa vuodesta 2024 51 prosenttia. Liittymismaksuista saatu tuotto on ollut vuosittain kasvava ja verkostosta perittävän vuokran määräksi on alustavasti sovittu 240 000 euroa vuodessa aiemman 155 000 euron vuosivuokran sijaan. Toimintatuottojen kasvaessa ja toimintakulujen pysyessä maltillisella tasolla vesi- ja viemärlaitoksen tilikauden tulos kääntyy alijäämäisestä noin 90 000 euroa ylijäämäiseksi.

Investoinnit:

Vuoden 2025 talousarvion investointimenoiksi esitetään 3 589 750 euroa, josta maanhankintoihin varattu 750 000 euroa ja messuosastoon varattu 50 000 euroa ovat hallintopalveluiden alaisia investointeja. Teknisen lautakunnan alaisista investoinneista suurin yksittäinen hanke on vuosien 2025-2026 aikana rakennettava Suomelan ja Järvenrannan asemakaava-alueiden kunnallistekniikka, jonka kokonaiskustannusarvio on 2,3 miljoonaa euroa. Lisäksi olemassa olevan kiinteistö- ja infraomaisuuden peruskorjauksiin ja -parannuksiin on varattu tuleville vuosille huomattavat määrärahat.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää:

1. Hyväksyä teknisen lautakunnan alaisten toimialueiden talousarvion 2025, investointisuunnitelman ja teknisten palveluiden ta-lomakkeet, sekä esittää ne edelleen hallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.
2. Antaa talousjohtajan tarvittaessa tehdä teknisiä korjauksia.
3. Valtuuttaa teknisen palvelupäällikön tekemään talousarvioehdotukseen muutokset, mikäli kunnanhallitus tai kunnanvaltuusto niin edellyttää.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus, talousjohtaja, kunnanjohtaja

§ 75**Vesihuollon operointisopimus**

VESDno-2024-376

Valmistelija / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

- 1 Operointisopimus, sopimusliite maksut
Verkojulkisuus rajoitettu
- 2 Vastuujakotaulukko, päivitetty

Vesilahden kunta ja Lempäälän Vesi Oy ovat solmineet vesihuollon operointisopimuksen Vesilahden kunnanvaltuuston päätöksen (26.3.2018 §15) mukaisesti ajalle 1.1.2019-31.12.2039. Vesilahden ja Lempäälän vesihuollon toimintavarmuuden ja kustannustehokkuuden edistämiseksi osapuolet ovat sopineet Vesilahden kunnan vesihuoltolaitoksen vesi- ja jätevesihuoltoverkostojen sekä pumppaamojen käytöstä ja kunnossapidosta Vesilahden vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueella, vesihuollon asiakaspalvelusta ja laskutuksesta, liittymäpalveluista sekä veden ja jäteveden käsittelystä Lempäälän toimesta.

Sopimuksen mukaisesti Vesilahden toiminta-alueen vesihuoltomaksut määräytyvät sopeutumiskauden (2019-2021) jälkeen sovittavalla kertoimella Lempäälän maksuista. Toistaiseksi hintojen kiinnitys kertoimiin ei ole toteutunut.

Vesilahden kunta ja Lempäälän Vesi Oy ovat tilanneet Vesilahden vesihuollolle talousmallin AFRY Finland Oy:ltä. Talousmallin avulla voidaan tarkastella investointien, taksamuutosten ym. liikkeenjohdollisten päätösten vaikutuksia vesihuoltoliiketoiminnan talouteen. Mallin perusteella on laadittu ehdotus Vesilahden vesihuoltomaksuihin sovellettavista hinnoitteluista seuraavalle 10 vuodelle. Talousmallinnuksessa kokonaiskustannuksiin laskettiin sekä Vesilahden vesihuollon kirjanpidon mukaiset kustannukset, että Lempäälän Vedelle Vesilahden operoinnista aiheutuneet kulut, näin voitiin arvioida Vesilahden vesihuollon todellinen kustannustaso ja sen vaatimat taksakorotukset.

Vesilahden vesihuollon kannattavuuden ja rahoituskyvyn parantamiseksi vesihuoltomaksuja täytyy korottaa tulevina vuosina. Veden käyttömaksuja tulee nostaa vuosina 2025-2033 yhteensä 54% ja jäteveden käyttömaksuja 62%. Samalla ajanjaksolla vedenperusmaksua tulee korottaa 65% ja jäteveden perusmaksua 82%. Korotukset sisältävät oletuksen 2% vuosi-inflaatiosta, mikä on vuosina 2025-2033 19,5% sekä käyttönotettavan Tampereen seudunkeskuspuhdistamon ja siihen liittyvien siirtoviemärien kustannukset.

Käyttö- ja perusmaksujen korottamisen myötä Lempäälän Vesi Oy:llä on mahdollisuus maksaa vuokraamastaan verkostosta suurempaa vuokraa, jolla Vesilahden vesihuollon investointikulut saadaan katettua. Vuokran nostot seuraavat asiakkailta perittävien maksujen muutoksia.

Talouksmallin pohjalta on laadittu sopimusliite täydentämään olemassa olevaa Lempäälän Vesi Oy:n ja Vesilahden kunnan välistä sopimusta. Sopimusliitteen tarkoituksena on kuvata laadittujen selvitysten perusteella Vesilahden vesihuoltomaksujen vaiheittainen muutos tavoitetasolle, vesihuolto-omaisuuden vuokrat ja hintojen sitomisen ajankohta. Sopimusliitteen mukaisesti Vesilahden kunta nostaa vesihuollon käyttö- ja perusmaksuja vuosina 2025-2028 kunakin 10%/vuosi. Korotukset ovat välttämättömiä, jotta vesihuollon hinnoittelu saadaan vastaamaan riittäväällä tavalla Vesilahden vesihuollon järjestämisen kustannuksia. Sopimusliitteen mukaisesti vuonna 2029 Lempäälän Vesi Oy:n ja Vesilahden kunnan vesihuoltomaksut sidotaan kertoimella toisiinsa alkuperäisessä sopimuksessa tarkoitetulla tavalla. Hintakertoimien tarkistus toteutaan pääsopimuksen mukaisella tavalla, 3-5 vuoden välein. Vesilahden kunta rahoittaa vesihuoltoinvestointejaan sopimuksen mukaisesti Lempäälän Vesi Oy:ltä perittävällä vuokralla ja liittymismaksuilla. Sopimusliitteessä on määritelty käyttö- ja perusmaksujen korotuksia vastaavat vesihuolto-omaisuuden vuokrat vuosittain. Vuoden 2029 ja sen jälkeisistä vuokrasta sovitaan erikseen, samassa yhteydessä hintakertoimien määrittämisen kanssa.

Samassa yhteydessä myös operointisopimuksen vastuunjakotaulukkoa on tarkennettu kunnossapito- ja investointikohteiden välillä.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Lempäälän Vesi Oy:n ja Vesilahden kunnan välisen operointisopimuksen liitteeksi sopimuksen hinnoitteluliitteen sekä päivitetyn vastuujakotaulukon ja esittää niitä edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lempäälän Vesi Oy, KH, KVAL

§ 76**Korvausvaatimus perämoottorivauriosta**

VESDno-2024-375

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Vaurio kuva potkurista 1

2 Vaurio kuva potkurista 2

Tekniselle lautakunnalle on osoitettu korvausvaatimus perämoottorin vaurioista, jotka syntyivät Lammasniemen venepaikalla 15.9.2024.

Korvausvaatimuksen tekijä on vuokrannut Vesilahden kunnalta venepaikan numero 31 Lammasniemen venelaiturista. Korvausvaatimuksen mukaan veneen omistajan peruuttessa venepaikalta poispäin perämoottori on ottanut kiinni johonkin kiveen tai vastaavaan. Korvausvaatimuksen hetkellä havaitut vauriot ovat olleet potkurissa (kuvat liitteenä).

Veneen omistaja on tehnyt asiasta vahinkoilmoituksen omaan vakuutusyhtiöönsä ja vaatii kunnan korvattavaksi vakuutuksen omavastuun 450 euroa sekä korvauksen mahdollisesta bonusmenetyksestä. Hakemuksen mukaan, olisi kohtuullista, ettei vahingosta synny veneen omistajalle kustannuksia, koska venepaikalla vapaata vettä pitää olla riittävästi, että normaalilla veneellä siellä voi operoida.

Vahingonkorvauslain mukaan se, joka tahallisesti tai tuottamuksella aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen sen korvaamaan. Tuottamus edellyttää Vesilahden kunnan taholta virhettä tai laiminlyöntiä. Lisäksi Vesilahden kunnan venepaikkojen vuokausehtojen kohdan 14 mukaisesti *Vesilahden kunta ei vastaa veneiden vartioinnista eikä venepaikoilla tai rannoilla sattuneista vahingoista.*

Kyseinen venepaikka on ollut korvausvaatimuksen esittäjälle vuokrattuna vuodesta 2022 saakka. Täten voidaan olettaa, että venepaikan läheisyydessä mahdollisesti sijaitsevat kivet ovat korvausvaatimuksen tekijän tiedossa.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää hylätä korvausvaatimuksen, koska korvausvaatimuksessa ei esitetä tekijöitä, joiden mukaan kunta olisi tuottamuksellisesti tai tahallisesti aiheuttanut vahingon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Korvausvaatimuksen esittäjä

§ 77**Maa-alueen vuokraaminen kiinteistön 922-425-33-35 lisämaaksi**

VESDno-2024-377

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Maa-alueen vuokraaminen Karholanmaa, karttaote

2 Maa-alueen vuokraaminen Karholanmaa, kaavaote

Hakija on halukas vuokraamaan n. 300 m²:n alan kunnan peltoa omistamansa kiinteistön 922-425-33-35, Tontti 2/59 vierestä. Vuokrattavalla palstalla olisi tarkoitus aloittaa pienimuotoinen viljelytoiminta.

Kunnan omistamalla kiinteistöllä 922-425-0033, Karholanmaa sijaitseva pelto on tällä hetkellä hoitamaton. Alueella on Narvan asemakaavassa merkintä VL, eli lähivirkistysalueeksi. Ympäristöministeriön julkaisun asemakaavamerkinnot ja -määräykset mukaisesti VL-merkinnällä osoitetaan virkistys- ja ulkoilukäyttöön tarkoitettut, lähinnä taajamarakenteen sisäiset tai siihen välittömästi liittyvät alueet, joita ei ole tarkoitus rakentaa varsinaisiksi puistoiksi.

Vesilahden kunta on vuokrannut kyseiseltä alueelta myös muita VL-alueiden osia. Kyseisten alueiden vuokrasopimukset ovat voimassa 30.4.2026-31.5.2027 saakka ja vuokran määrä on 300-400 euroa / 5 vuotinen vuokrasopimusjakso.

Tekninen lautakunta käsitteli VL-alueiden vuokraamista edellisen kerran kokouksessaan 13.12.2023 §108 ja päätti, että jatkossa vuokrasopimuksia on hyvä käsitellä yhtenä kokonaisuutena ja samoin periaattein ja ehdoin. Samalla päätöksellä päätettiin vuokrata vastaava, kooltaan n. 461m², maa-alue viereisen kiinteistön omistajalle vuokra-ajalla 1.1.2024-21.5.2027 vuokran määrän ollessa 300 euroa / sopimuskausi.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Kuntalaisten tasapuolisen kohtelun vuoksi, tekninen lautakunta päättää:

1. Vuokrata karttaliitteessä rajatun n. 300m² maa-alueen viereisen kiinteistön, 922-425-33-35, omistajalle.
2. Ohjeistaa teknistä palvelupäällikköä valmistelevaan vuokrasopimuksen seuraavin ehdoin:
 1. Vuokra-aika on 1.11.2024-21.5.2027
 2. Vuokran määrä koko vuokra-ajalta on 200 euroa
3. Valtuuttaa teknisen palvelupäällikön allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Lisäksi tekninen lautakunta lähettää vuokrasopimuksen tiedoksi kaavatoimikunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle ja esittää, että VL-alueiden vuokraamisesta luodaan yhteiset periaatteet ja ehdot vuoden 2027 alkuun mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, § 41, 17.05.2023
Tekninen lautakunta, § 95, 08.11.2023
Tekninen lautakunta, § 100, 28.11.2023
Tekninen lautakunta, § 78, 16.10.2024

§ 78

Vesilahden kunnan tiealueiden ja kiinteistöjen talvikunnossapito 2023-2025

VESDno-2023-170

Tekninen lautakunta, 17.05.2023, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekniinen palvelupäällikkö

Liitteet

- 1 Kirkonkylä_kartta.pdf
- 2 Koskenkylä_kartta.pdf
- 3 Narva_kartta.pdf
- 4 Talvikunnossapidon ohjeet ja vaatimukset.pdf

Vesilahden kunnan sopimuksen talvikunnossapidosta on päättynyt 1.4.2023. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 22.3.2023 §24 päättänyt olla käyttämättä sopimusten optiovuosia muuttuneen palvelutarpeen vuoksi.

Tekninen palvelupäällikkö on valmistellut uuden aluejaon sekä talvikunnossapito-ohjeen lautakunnassa käydyn lähetekeskustelun pohjalta. Uudessa aluejaossa Kirkonkylän alueurakka jaetaan kahteen osaan, lisäksi Narvan ja Koskenkylän asemakaava-alueet omat omina alueinaan. Katujen hoitoluokitukset yhtenäistetään ja jatkossa kaikki kaavatiet ovat saman arvoisessa asemassa.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekniinen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää, että se:

1. hyväksyy talvikunnossapito-alueet
2. hyväksyy talvikunnossapidon ohjeet ja vaatimukset
3. ohjeistaa teknisen palvelupäällikön ja yhdyskuntatekniikan asiantuntijan käynnistämään talvikunnossapidon kilpailutuksen vuosille 2023-2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 08.11.2023, § 95

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 17.5.2023 §41 päättänyt talvikunnossapidon kilpailuttamisesta vuosille 2023-2026 sekä hyväksynyt talvikunnossapito-alueet sekä talvikunnossapidon ohjeet ja vaatimukset.

Vesilahden kunnan tekniset palvelut pyysivät tarjouksia kunnan katujen, kevyenliikenteenväylien sekä kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapidosta. Tarjouspyyntö julkaistiin Cludia- kilpailutusjärjestelmässä sekä Hilma- julkisten palveluiden hankintaportalissa 13.10.2023. Tarjoukset tulee jättää 5.11.2023 kello 23.59 mennessä ja valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Tarjoajille annettiin mahdollisuus jättää lisätietokysymyksiä tarjouspyyntöön liittyen 29.10.2023 mennessä, mutta yhtään lisätietokysymystä ei vastaanotettu.

Tarjoukset avattiin 6.11.2023 ja määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät: (esityslista täydennetään tarjousten avaamisen jälkeen). Tarjousten vertailutaulukko liitteenä.

Talvikunnossapidon alueita on 4, Kirkonkylä / etelä, Kirkonkylä / pohjoinen, Narva ja Koskenkylä. Kukin kunnossapitoalue pitää sisällään kyseisen alueen katujen, kevyenliikenteenväylien, parkkipaikkojen, bussipysäkkien sekä kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapidon toimenpiteet 1.11.-30.4. välisenä aikana vuosittain. Kullekin kunnossapitoalueelle valitaan yksi urakoitsija.

Toimenpiteet suoritetaan lautakunnan hyväksymien talvikunnossapidon ohjeiden ja vaatimuksien mukaisesti. Urakka-aika on kolmevuotinen (1.11.2023-30.4.2026) ja hankinta pitää sisällään mahdollisuuden kahden optiovuoden käyttöön (1.11.2026-30.4.2027 ja 1.11.2027-30.4.2028).

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää:

- Valita kunnan tiealueiden ja kiinteistöjen talvikunnossapidon urakoitsijoiksi vuosille 2023-2026 sekä mahdollisille optiovuosille 2026-2027 ja 2027-2028 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneet urakoitsijat

Kunnossapitoalue Kirkonkylä / etelä	Esityslista täydennetään tarjousten avaamisen jälkeen 6.11.
Kunnossapitoalue Kirkonkylä / pohjoinen	Esityslista täydennetään tarjousten avaamisen jälkeen 6.11.
Kunnossapitoalue Narva	Esityslista täydennetään tarjousten avaamisen jälkeen 6.11.
Kunnossapitoalue Koskenkylä	Esityslista täydennetään tarjousten avaamisen jälkeen 6.11.

- Valtuuttaa teknisen palvelupäällikön allekirjoittamaan sopimukset seuraavana päivänä kokouksesta ehdollisina, kunnes päätös on lainvoimainen.

Kokouskäsitely

Aapeli Eskola poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kokouks käsittelyn aikana Tekninen palvelupäällikkö teki muutetun päätösesityksen:

Tekninen lautakunta päättää keskeyttää hankinnan seuraavin perustein:

1. Voittavan tarjouksen arvioidut vuosikustannukset ylittävät huomattavasti teknisten palveluiden talousarvion sekä edellisvuosien kustannukset.
2. Tarjouspyyntö on osoittautunut tulkinnanvaraiseksi ja mahdollistanut osa-alueiden välisen hintakikkailun.
3. Voittavan tarjouksen arvioidulla kokonaiskustannuksella hankinnan arvo ylittää hankintalain mukaiset EU-kynnysarvot. Hankintalain (Laki julkista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016) mukaisesti hankintamenettely voidaan keskeyttää todellisesta ja perustellusta syystä.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että:

1. Kilpailutus käynnistetään uudestaan korjattuna ja tarkennettuna.
2. Jätetyt tarjoukset pidetään salassa uuden kilpailutuksen ja lainvoimaisen hankintapäätöksen julkaisuun saakka.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä muutetun päätösehdotuksen.

Esteellisyys

Aapeli Eskola, osallisuusjävi.

Tekninen lautakunta, 28.11.2023, § 100

Valmistelijat / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Talvikunnossapitotarjousten vertailutaulukko

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 8.11.2023 §95 päättänyt keskeyttää hankinnan liittyen Vesilahden kunnan tiealueiden ja kiinteistöjen talvikunnossapitoon vuosina 2023-2026. Hankinta jouduttiin keskeyttämään, koska voittaneen tarjouksen arvioidut vuosikustannukset ylittivät huomattavasti teknisten palveluiden talousarvion sekä edellisvuosien kustannukset. Lisäksi tarjouspyyntö osoittautui tulkinnanvaraiseksi ja tarjouksen arvioiduilla kokonaiskustannuksilla hankinnan arvo ylittää hankintalain mukaiset EU-kynnysarvot.

Tekninen lautakunta päätti samassa yhteydessä käynnistää kilpailutuksen uudestaan korjattuna ja tarkennettuna. Tarjouspyynnön virheet korjattiin yhteistyössä Kuntien Hankintapalveluiden hankinta-asiantuntijan kanssa. Korjattu tarjouspyyntö julkaistiin Cloudia- kilpailutusjärjestelmässä sekä HILMA- julkisten palveluiden

hankintaportaalissa 13.11.2023. Tarjoukset tulee jättää 27.11.2023 kello 12:00 mennessä. Lisäksi tarjoajille annettiin mahdollisuus esittää lisätietokysymyksiä 19.11.2023 kello 23:59 mennessä, mutta yhtään lisätietokysymystä ei vastaanotettu.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta käsittelee saadut tarjoukset kokouksessaan ja valitsee talvikunnossapidon urakoitsijat osa-alueittain.

Päätös

Kokouksella tekninen palvelupäällikkö teki päätösehdotuksen:

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Aapelin Pelit Oy, VS Infra Oy ja Panu Höyssä. Saapuneista tarjouksista tarjouspyynnön vaatimukset täyttivät VS Infra Oy ja Panu Höyssä. Tekninen lautakunta päättää hylätä Aapelin Pelit Oy:n jättämän tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena (tarjoukselle vaaditut liitteet olivat puutteelliset).

Tekninen lautakunta päättää valita kunnan tiealueiden ja kiinteistöjen talvikunnossapidon urakoitsijoiksi vuosille 2023–2026 ja mahdollisille optiovuosille 2026–2027 ja 2027–2028 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneet urakoitsijat:

Kunnossapitoalue Kirkonkylä / Pohjoinen	VS Infra Oy
Kunnossapitoalue Kirkonkylä / Etelä	Panu Höyssä
Kunnossapitoalue Narva	Panu Höyssä
Kunnossapitoalue Koskenkylä	Panu Höyssä

Lisäksi tekninen lautakunta päättää valtuuttaa teknisen palvelupäällikön laatimaan ja allekirjoittamaan sopimukset Vesilahden kunnan ja urakoitsijan välillä.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 16.10.2024, § 78

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Vesilahden kunnan ja VS Infra Oy:n välillä on solmittu talvikunnossapidon puitesopimus 22.12.2023. Sopimus käsittää talvikunnossapitoalueella Kirkonkylä Pohjoinen sijaitsevien kunnan kiinteistöjen sekä tiealueiden talvikunnossapidon.

Tilaaajan ja Palveluntuottajan välisissä neuvotteluissa on käynyt ilmi, että urakoitsijan taloudellisen tilanteen vuoksi on syytä olettaa sopimusvelvoitteiden vaarantuvan

sopimuskauden aikana. Sopimuksen mukaisesti, jos Palveluntuottaja joutuu sellaisiin taloudellisiin vaikeuksiin, että on syytä olettaa sopimusvelvoitteiden täyttämisen vaarantuvan, on Tilaajalla oikeus purkaa sopimus välittömästi vaikutuksin kokonaan tai määräytyiltä osin. Neuvottelujen pohjalta on sovittu, että sopimus Tilaajan ja Palveluntuottajan välillä puretaan yhteisellä päätöksellä päättymään välittömästi.

Sopimuksen purkamisesta on laadittu asiakirja, jonka molempien osapuolien edustajat ovat allekirjoittaneet 10.10.2024. Purkamisen yhteydessä on sovittu kaikkien sopimuksen mukaisten velvoitteiden päättyvän välittömästi. Lisäksi on sovittu, että kummallakaan osapuolella ei ole vaatimuksia toista osapuolta kohtaan, eikä kumpikaan osapuoli ole oikeutettu hakemaan vahingonkorvausta sopimuksen purkamisesta.

Vesilahden kunta on kilpailuttanut talvikunnossapidon puitesopimukset vuonna 2023 ja tekninen lautakunta on kokouksessaan 28.11.2023 §100 valinnut urakoitsijat kunnossapitoalueille. Kunnossapitoalueelle Kirkonkylä Pohjoinen tarjouksen jättivät VS Infra Oy:n lisäksi Aapelin Pelit Oy ja Panu Höyssä. Tekninen lautakunta päätti hylätä Aapelin Pelit Oy:n jättämän tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena.

Tekninen palvelupäällikkö on neuvotellut Panu Höyssän kanssa mahdollisuudesta lisätä olemassa olevaan sopimukseen (Kirkonkylä Etelä, Narva, Koskenkylä) myös kunnossapitoalue Kirkonkylä Pohjoinen. Panu Höyssä on ilmoittanut, että hänellä on mahdollisuus laajentaa sopimusta vuonna 2023 annetun tarjouksen mukaisilla hinnoilla koskemaan myös kunnossapitoaluetta Kirkonkylä Pohjoinen.

VS Infra Oy:n tarjouksessa kunnossapitoalueen Kirkonkylä Pohjoinen vertailuhinta, eli arvioitu vuosihinta, on ollut 29 550 euroa (alv0%) ja Panu Höyssän antamassa tarjouksessa 33 850 euroa (alv0%). Panu Höyssän tarjouksella hinta jakaantuu seuraavasti:

- Kaavateiden auraus 600€/ kerta, arvioitu määrä 20 kertaa
- Kevyenliikenteenväylien auraus 150€/kerta, arvioitu määrä 20 kertaa
- Kiinteistöjen piha-alueiden auras 600€/kerta, arvioitu määrä 20 kertaa
- Hiekoitus 77€/tunti, arvioitu määrä 50 tuntia
- Polanteen poisto 75€/tunti, arvioitu määrä 20 tuntia
- Lisätyö / aurauskalusto 75€/tunti, arvioitu määrä 20 tuntia

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää:

1. valita talvikunnossapidon urakoitsijaksi kunnossapitoalueelle Kirkonkylä Pohjoinen Panu Höyssän vuoden 2023 kilpailutuksen perusteella ja tarjouksella annetuilla hinnoilla.
2. valtuuttaa teknisen palvelupäällikön valmistelevaan ja allekirjoittamaan sopimuksen tarjouspyynnön mukaisin ehdoin vuosille 2024-2026 ja mahdollisille optiovuosille 2026-2027 ja 2027-2028.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Aapeli ja Virpi Eskola jäivät itsensä, ilmoittivat olevansa osallisuusjäävejä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi

Panu Höyssä, yhdyskuntatekniikan asiantuntija

§ 79**Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Tekninen palvelupäällikkö

Hankintapäätös:

§ 22 Vesilahden kunnan päällystystyöt 2024 - Osa 2, 13.09.2024

Yleinen päätös:

§ 21 Sijoitus- ja työlupa / Takamaantie, 13.09.2024

§ 23 Katutyö- ja sijoituslupa / Katajarinne, Rautialantie, Tapolantie, 20.09.2024

§ 24 Katutyö- ja sijoituslupa / Aaronpolku, Aisatie, Ponipolku, Tallipolku, 08.10.2024

§ 25 Katutyö- ja sijoituslupa / Anttilantie, Kuuliantie, Tapolantie, Luhtatie, Katajarinne, 08.10.2024

§ 26 Katutyö- ja sijoituslupa / Kaakilanmutka, 08.10.2024

§ 28 Talvikunnossopimuksen purkaminen, 10.10.2024

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 80**Tiedoksi merkittävät asiat**

- Seuraava kokous 13.11.2024 klo 17.30

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Käsiteltiin tiedoksi merkittävässä asioissa myös

- Trafikomin päätös vesiliikennelain (782/2019) mukaisessa kielto- ja rajoitusasiassa
- Metsämantereen alueen kunnallistekniikan rakentaminen - raportti

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§72, §73, §74, §75, §80

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§76, §77, §78

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden tekninen lautakunta

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

-
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.